

Warszawa, dnia 12.02.2025 roku

Dotyczy: ***Postępowañ przetargowych na modernizację i remonty zbiorników magazynowych
PERN nr 13 i 19 w Bazie Adamowo***

Szanowni Państwo

W zakresach na zbiorniki 13 i 19 nastąpiły zmiany mające wpływ na kalkulację wynagrodzenia:

1. **Zbiornik nr 13** – W zakresie prac branży antykorozyjnej – wykonanie warstwy antypoślizgowej na stopniach drabiny ruchomej;
2. **Zbiornik nr 13** – W związku z wymianą całego uszczelnienia opaski zbiornika (polimocznik) decyzja o uszczelnieniu dylatacji pomiędzy płaskownikiem dolnej cargi płaszczu, a fundamentem zbiornika zostanie podjęta przez Zamawiającego na etapie remontu
3. Zaniechanie zabezpieczenia antykorozyjnego armatury na stanowisku SR **zbiornika 13**, zamiast tego - zabezpieczenia antykorozyjnego armatury na stanowisku SR **zbiornika 19**
4. **Zbiornik nr 13** – W zakresie prac branży mechanicznej – dodatkowo wymiana sworzni łącznika na drabinie ruchomej

Bardzo proszę o uwzględnienie wyżej wymienionych punktów w trakcie wykonywania wyceny zadania.

Poniżej zamieszczamy odpowiedzi na pytania jakie pojawiły się po wizjach w Bazie Adamowo

I. Dotyczy wszystkich zbiorników Baza Adamowo – infrastruktura towarzysząca

1. Pola podlegające wykonaniu napraw powłoką olejoodporną są w tej chwili nie do oceny pod względem jakościowym. Dopiero po wykonaniu mycia ujawnią się niedoskonałości. Czy będą to naprawy miejscowe, czy 100% malowania?

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje decyzję o miejscowych naprawach powłoki. Do naprawy kwalifikują się miejsca z uszkodzeniem powłoki olejoodpornej w postaci odspojen, złuszczeń oraz wszystkie obszary, w których zabezpieczenie zostało

zdegradowane do podłoża betonowego. Odbarwienia powłoki nie podlegają naprawom. Mycie powierzchni podlegających naprawie w zakresie Wykonawcy remontu branży budowlanej.

2. *Dylatacje są w 80% nieuszczelne. Co z dylatacjami wypełnionymi masą bitumiczną? Czy odspojenia od betonu uszczelniacza są uznawane za uszkodzenie? Czy w przypadku braku taśm dylatacyjnych będzie ona klejona?*

Odpowiedź: Miejscowa naprawy dylatacji tylko w miejscach ubytku dylatacji. Odspojenia brzegowe nie podlegają naprawie. Mycie dylatacji tylko w miejscach zakwalifikowanych do naprawy. Do oferty należy przyjąć naprawę 30% wszystkich dylatacji – ewentualna naprawa większej ilości dylatacji należy do decyzji Zamawiającego. Szczegółowa, uzgodniona z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego technologia miejscowej naprawy dylatacji z uwzględnieniem powyższego zostanie przekazana przez Zamawiającego w przypadku wybrania Wykonawcy.

3. *W przypadku zbiornika nr 13 naprawa dylatacji jest możliwa po usunięciu polimocznika.*

Odpowiedź: Zamawiający podjął decyzję o całościowej naprawie/wymianie uszczelnienia opaski wokół zbiornika – dopuszczona zamiana polimocznika na inny, równoważny system. Po usunięciu obecnego uszczelnienia, przed aplikacją nowego, będzie możliwa naprawa dylatacji.

4. *W obydwu przypadkach brak obrzeży. Czy będą obsadzone nowe? Płyty chodnikowe są oddalone od krawędzi tacy przyzbiornikowej w niektórych sytuacjach o 10 cm. Co w takich przypadkach?*

Odpowiedź: Zakres remontu nie obejmuje wykonania obrzeży. Zamawiający oczekuje rozbiórki, podsypania i ponownego montażu całego chodnika z wyrównaniem płyt z krawędzią górną obwałowania. Wymianie podlegają płyty pęknięte lub ze znacznymi ubytkami materiału. Drobne ubytki na płytach nie podlegają wymianie.

5. *Zbiornik nr 13 Czy opaska z polimocznika jest do napraw miejscowych, czy wymiana na nową taśmę wraz z usunięciem polimocznika ?*

Odpowiedź: Zamawiający podjął decyzję o całościowej naprawie/wymianie uszczelnienia opaski wokół zbiornika – dopuszczona zamiana polimocznika na inny, równoważny system.

6. *Zbiornik nr 19 Podczas wizji brak osoby z PERN , która mogłaby wskazać komorę KDP 111. Z tego powodu brak oceny stanu.*

Odpowiedź: W zakresie remontu komora KDP 106.

7. *Kto demontuje i obsadza kratki na kanałach ściekowych?*

Odpowiedź: Demontaż i ponowny montaż krat po stronie Wykonawcy prac branży budowlanej.

8. *Zbiornik nr. 13 i Zbiornik nr. 19 Zagospodarowanie odpadów - W moim przypadku wykonuję pracę z materiałem powierzonym, więc nie jestem wytwórcą odpadów. Mogę uczestniczyć w kosztach utylizacji na zasadzie zryczałtowanej opłaty.*

Odpowiedź: Odbiór i zagospodarowanie odpadów po materiałach (opakowania) – koszt po stronie dostawcy materiałów tj. Zamawiającego. Odbiór i zagospodarowanie odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót (m.in. gruz betonowy z rozbiórki) – koszt po stronie Wykonawcy remontu.

9. *Kto zakupuje materiały do wykonywanych prac?*

Odpowiedź: Zamawiający.

II. Dotyczy zbiornika nr 13 - antykorozja:

1. *W odniesieniu do pkt 7. Szczegółowego zakresu SIWZ tj. „(...)odnowienie powłoki antykorozyjnej we wnętrzu pontonów dachowych”, proszę o określenie zakresu prac, jakie należy założyć podczas odnawiania powłoki antykorozyjnej. Czy Zamawiający zakłada punktową naprawę ognisk korozji z uzupełnieniem grubości powłoki do 320 µm, czy uzupełnienie grubości powłoki malarskiej na całej powierzchni pontonów do 320 µm (punktowe pomiary grubości w czasie wizji wykazały grubości od 250 do 320 µm)?*

Odpowiedź: Zakres napraw obejmuje miejsca z widoczną korozją i złuszczenia powłoki. Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia grubości powłoki malarskiej na całej powierzchni wewnątrz komór pontonu dachu pływającego.

2. *W odniesieniu do napraw powłoki antykorozyjnej obarierowania, burtnic stężenia wiatrowego oraz elementów schodów wejściowych i drabiny samonastawnej, proszę o potwierdzenie, że zakres napraw obejmuje jedynie naprawy punktowe. Czy Zamawiający zaakceptuje różnice wizualne w wyglądzie starej i nowej powłoki wynikające z tego charakteru naprawy?*

Odpowiedź: Zamawiający podjął decyzję o całościowej naprawie: drabina ruchoma, torowisko, podest obsługowy drabiny ruchomej. W przypadku miejscowych napraw na całej powierzchni pozostałych elementów – kolor farby najbardziej zbliżony do istniejącego.

3. W zakresie prac branży antykorozyjnej nie wymieniono napraw koryt kablowych na zbiorniku. W związku z informacjami z wizji lokalnej, proszę o określenie czy i jaki zakres prac na torach kablowych będzie wymagany do zrealizowania. Dodatkowo proszę o określenie trasy oraz ilości uchwytów nowych torów, o których była mowa w czasie wizji lokalnej.

Odpowiedź: Wymiana koryt kablowych na schodach wejściowych na zbiornik oraz na koronie zbiornika poza zakresem branży antykorozyjnej.

4. Wykonanie napraw punktowych na ostatniej cardze płaszcza zbiornika od strony wewnętrznej wymusza mycie tego obszaru przed przystąpieniem do prac antykorozyjnych. Poniżej poziomu pracy uszczelnienia dachu widoczne są liczne złuszczenia powłoki wymagające odpowiedniego przygotowania podłoża. Proszę o potwierdzenie, że górna wewnętrzna carga zostanie wmyta i oddana dla Wykonawcy w stanie umożliwiającym przystąpienie do wykonania prac antykorozyjnych.

Odpowiedź: Z powierzchni wewnętrznej górnej cargo wyłącza się obszar wchodzący w ruch roboczy dachu zbiornika (poniżej uszczelnienia dachu). Naprawy w obszarze eksploatacyjnym wymagają dodatkowych uzgodnień Stron na etapie realizacji remontu.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku demontażu podpierałów dachu zbiornika, zdemontowane elementy podlegające konserwacji zostaną dostarczone przez Wykonawcę branży mechanicznej do wjazdu na płaszczy zbiornika i tam przekazane do Wykonawcy branży antykorozyjnej.

Odpowiedź: Potwierdzam.

6. W zakresie szczegółowym wymieniono prace antykorozyjne po przeróbkach wynikających z zakresu prac mechanicznych. Jeżeli tak, to proszę o określenie zakresu napraw, jakie będzie trzeba dokonać po zakończeniu prac mechanicznych.

Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy wykonanie powłok antykorozyjnych na wszystkich zabudowanych na zbiorniku w ramach modernizacji i zmodernizowanych elementach (z wyłączeniem tych, które posiadają oryginalną powłokę), w tym na spoinach po wykonaniu badań nieniszczących (w ryczałcie): 3x dwukróćce DN300 i DN100 do czujników zanurzenia dachu, płytka referencyjna, króciec do pomiaru gęstości, wsporniki na płaszczy zbiornika, wzmocnienia włączów mieszadeł, zabezpieczenia z siatki na podeście drabiny ruchomej (2 szt.), blacha przy rurze przeciwskrętnej, wysięgniki lamp, zmodernizowane elementy w związku z regulacją stopni drabiny ruchomej. W

zakresie remontu – na nakładkach i powierzchniach naprawianych poprzez napawanie (wg TCJ).

7. W czasie wizji lokalnej stwierdzono, że na znacznej części membrany dachu zbiornika występuje zabezpieczenie antykorozyjne za pomocą laminatu (ok. 50%). Laminat w wielu miejscach nie wykazuje przyczepności do podłoża, a pod spękaniami laminatu widoczna jest korozja. Zabezpieczenie laminatem jedynie części powierzchni dachu sugeruje, że został on wykonany w miejscach występowania wad stalowych na membranie. W takim wypadku opisane powyżej miejsca mogą wymagać ponownej naprawy w uzgodnionym wcześniej systemie, do czego potrzebne są odpowiednie uprawnienia UDT. W związku z powyższym, proszę o określenie:

- a) zakresu naprawy, który znacznie wykracza poza wskazane w SIWZ 30% powierzchni membrany, częściowo na powierzchni malowanej, a częściowo na powierzchni laminowanej,
- b) sposobu naprawy powierzchni membrany dachu:
 - czy odtwarzany będzie laminat w miejscach, w których obecnie występuje,
 - czy ze względu na słabą przyczepność laminatu oraz występowanie pod nim korozji Zamawiający będzie wymagał usunięcia istniejącego laminatu,
 - czy na pozostałych powierzchniach będzie wymagana odtworzenie powłoki malarskiej, czy również zastosowanie napraw laminatem.
- c) Wykonanie napraw z laminatu wymaga uzgodnienia dokumentacji naprawy/modernizacji z odpowiednią jednostką dozоровą, w tym przypadku UDT. Czy Zamawiający wymaga, aby na etapie przetargu Wykonawca wykazał stosowne decyzję uprawniającą go do wykonywania napraw podlegających pod UDT?

W związku z powyższym proszę o określenie jaki system naprawczy i zakres należy uwzględnić w czasie przygotowywania oferty.

Odpowiedź: W ofercie należy przyjąć naprawę miejscową 30% powierzchni membrany, naprawa większej powierzchni zależy od decyzji Inwestora. Naprawę membrany należy wykonać zgodnie z obecnie istniejącą technologią zabezpieczenia antykorozyjnego dachu (obszary laminatu do naprawy i odtworzenia z zastosowaniem laminatu). Pozostała część membrany w systemie epoksydowo-poliuretanowym. Do ostatecznej decyzji Zamawiającego na etapie remontu naprawa laminatem miejsc z zastosowanym obecnie systemem malarskim.

8. W odniesieniu do wskazanego poniżej punktu szczegółowego zakresu zadania:

„Wykonanie i udokumentowanie przeglądu szczelności pontonów dachowych (dokumentacja fotograficzna) i odnowienie powłoki antykorozyjnej we wnętrzu pontonów – jeżeli wymagane.” Proszę o doprecyzowanie, czy zakres prac, który należy wykonać wewnątrz pontonów zbiorników należy uwzględnić w cenie ryczałtowej, czy zostanie wyceniony na podstawie cen jednostkowych wynikających z tabeli oraz sporządzonej dokumentacji zdjęciowej.

Odpowiedź: Naprawa wnętrza pontonu – kalkulacja w oparciu o stawki podane w TCJ, przegląd wnętrza pontonów z wykonaniem dokumentacji zdjęciowej – umowa ryczałtowa.

9. W odniesieniu do pkt. 11 ppkt. d szczegółowego zakresu zadania proszę o określenie jaki maksymalny procent powierzchni kwalifikuje się jako miejscowa naprawa. Jest to konieczne pod kątem oszacowania mocy przerobowych potrzebnych do wykonania wskazanego zakresu oraz oszacowania czasu pracy. Pytanie dotyczy przede wszystkim obszarów:

- dach zbiornika: membrana,
- ściana czołowa pontonu
- płaszcz zbiornika to powierzchnia zewnętrzna wszystkich carg wraz z cargą powyżej stężenia wiatrowego, ekranami pianowymi na płaszczu zbiornika oraz powierzchnią wewnętrzną górnej cargi płaszcz zbiornika na wysokości dotychczas położonej powłoki malarskiej,
- powierzchnia wewnętrzna pontonów zbiornika,
- dach zbiornika: powierzchnia zewnętrzna pontonu

Odpowiedź: 7. Według TCJ rozliczona zostanie naprawa miejscowa wnętrza komór pontonu dachu, pozostałe powierzchnie – umowa ryczałtowa. W przypadku membrany dachu naprawie miejscowej podlega zakres do 30% powierzchni membrany (taką powierzchnię Wykonawca wycenia w ryczałcie), powyżej 30% powierzchni Zamawiający podejmie decyzję o ewentualnej naprawie całościowej (dokładna weryfikacja stanu membrany możliwa dopiero po umyciu dachu). Dla pozostałych powierzchni Zamawiający nie przewiduje napraw całościowych.

10. W tabeli cen jednostkowych umieszczono punkty:

„Punktowa naprawa warstwy antykorozyjnej (laminat epoksydowy na macie szklanej) dna zbiornika (rozmiar ubytku o średnicy do 100 mm lub o wymiarach do 100x100mm)

(czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, wykonanie zabezpieczenia wg uzgodnionej technologii

z zastosowaniem farby epoksydowej antyelektrostatycznej oraz maty szklanej 150 g/m2 o grubości całkowitej laminatu min. 1200 µm), (cena zł/szt.)"

oraz

"Naprawa warstwy antykorozyjnej (laminat epoksydowy na macie szklanej) dna zbiornika o powierzchni do 1 m2 (czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, wykonanie zabezpieczenia wg uzgodnionej technologii z zastosowaniem farby epoksydowej antyelektrostatycznej oraz maty szklanej 150g/m2 o grubości całkowitej laminatu min. 1200µm) (cena zł/m2)"

Oraz

„Naprawa warstwy antykorozyjnej (laminat epoksydowy na macie szklanej) dna zbiornika o powierzchni ponad 1 m2 (czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, wykonanie zabezpieczenia wg uzgodnionej technologii z zastosowaniem farby epoksydowej antyelektrostatycznej oraz maty szklanej 150g/m2 o grubości całkowitej laminatu min. 1200µm) (cena zł/m2)

oraz

„Wymiana laminatu na całości dna zbiornika oraz 1 cardze płaszcza zbiornika (usunięcie starego zabezpieczenia antykorozyjnego – laminat, przygotowanie podłoża poprzez czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, spoin blach oraz wżerów poprzez szpachlowanie, ułożenie nowego laminatu na bazie maty szklanej 150g/m2 i materiałów epoksydowych antyelektrostatycznych, usunięcie i utylizacja odpadów, wytworzenie i utrzymanie warunków niezbędnych do prawidłowego wykonania wysezonowania powłoki, wykonanie badań upływu ładunków elektrostatycznych

wykonanej powłoki - laminatu przez uznane laboratorium, np. CLDT). Wykonany laminat winien wykazywać rezystancję upływu ładunków elektrostatycznych poniżej 106Ω oraz grubość całkowita laminatu winna wynosić NDFT 1200 µm. Podać cenę za 1m2 przy założeniu wymiany laminatu na całym dnie o wielkości uzależnionej od średnicy zbiornika."

Wykonanie napraw z laminatu wymaga uzgodnienia dokumentacji naprawy/modernizacji z odpowiednią jednostką dozorową, w tym przypadku UDT. Czy Zamawiający wymaga, aby na etapie przetargu Wykonawca wykazał stosowne decyzję uprawniające go do wykonywania napraw podlegających pod UDT?

Odpowiedź: Tak, wymaga.

11. Prosimy o uzupełnienie tabeli cen jednostkowych o dodatkowa pozycję o treści:

„Wykonanie i uzgodnienie dokumentacji z UDT w przypadku konieczności wykonania prac wymagających uzgodnienia łącznej wartości robót wynikającej z tabeli cen jednostkowych mniejszej niż 10000, 00 PLN.”

Odpowiedź: Uzgodnienie dokumentacji naprawy w urzędzie dozorowym proszę ująć w ramach umowy ryczałtowej.

12. Prosimy o określenie z jakiego materiału zostaną wykonane rury projektowanych odwodnień dachów zbiorników.

Odpowiedź: Na zbiorniku nie będzie montowany nowy układ odprowadzający wodę z dachu.

13. W związku z wymianą uszczelnienia dachu pływającego, proszę o określenie, na o jaką wysokość zostanie podniesiona burta pianowa oraz określenie, czy element podwyższający burtę pianową będzie spawany czy przykręcany.

Odpowiedź: Podniesienie burty pianowej – element spawany. Decyzja o podniesieniu burty pianowej zostanie podjęta przez Inwestora na etapie uzgodnienia projektu wymiany uszczelniania dachu – zabezpieczenie antykorozyjne wg TCJ.

III. Dotyczy zbiornika nr 19 – antykorozja:

14. W odniesieniu do pkt 7. Szczegółowego zakresu SIWZ tj. „(...)odnowienie powłoki antykorozyjnej we wnętrzu pontonów dachowych”, proszę o określenie zakresu prac, jakie należy założyć podczas odnawiania powłoki antykorozyjnej. Czy Zamawiający zakłada punktową naprawę ognisk korozji z uzupełnieniem grubości powłoki do 320 μm , czy uzupełnienie grubości powłoki malarskiej na całej powierzchni pontonów do 320 μm (punktowe pomiary grubości w czasie wizji wykazały grubości od 250 do 320 μm)?

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

15. W odniesieniu do napraw powłoki antykorozyjnej obarierowania, burtnic stężenia wiatrowego oraz elementów schodów wejściowych i drabiny samonastawnej, proszę o potwierdzenie, że zakres napraw obejmuje jedynie naprawy punktowe. Czy Zamawiający zaakceptuje różnice wizualne w wyglądzie starej i nowej powłoki wynikające z tego charakteru naprawy?

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

16. W zakresie prac branży antykorozyjnej nie wymieniono napraw koryt kablowych na zbiorniku. Proszę o określenie czy i jaki zakres prac na torach kablowych będzie wymagany do zrealizowania. Dodatkowo proszę o określenie czy na płaczu lub dachu zbiornika będą wyznaczane nowe trasy. Jeżeli tak, to proszę o określenie zakresu prac przy nowych elementach.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

17. Wykonanie napraw punktowych na ostatniej cardze płaszcza zbiornika od strony wewnętrznej wymusza wymycie tego obszaru przed przystąpieniem do prac antykorozyjnych. Poniżej poziomu pracy uszczelnienia dachu widoczne są liczne złuszczenia powłoki wymagające odpowiedniego przygotowania podłoża. Proszę o potwierdzenie, że górna wewnętrzna carga zostanie wmyta i oddany dla Wykonawcy w stanie umożliwiającym przystąpienie do wykonania prac antykorozyjnych.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

18. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku demontażu podpierałów dachu zbiornika, zdemontowane elementy podlegające konserwacji zostaną dostarczone przez Wykonawcę branży mechanicznej do wjazdu na płaszczy zbiornika i tam przekazane do Wykonawcy branży antykorozyjnej.

Odpowiedź: Potwierdzam.

19. W zakresie szczegółowym wymieniono prace antykorozyjne po przeróbkach wynikających z zakresu prac mechanicznych. Jeżeli tak, to proszę o określenie zakresu napraw, jakie będzie trzeba dokonać po zakończeniu prac mechanicznych.

Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy wykonanie powłok antykorozyjnych na wszystkich zabudowanych na zbiorniku w ramach modernizacji i zmodernizowanych elementach (z wyłączeniem tych, które posiadają oryginalną powłokę), w tym na spoinach po wykonaniu badań nieniszczących (w ryczałcie): 3x dwukróćce DN300 i DN100 do czujników zanurzenia dachu, płytka referencyjna, króciec do pomiaru gęstości, wsporniki na płaszczy zbiornika, wzmocnienia wjazdów mieszadeł, wysięgniki lamp, zawory odcinające zawory bezpieczeństwa na rurociągach technologicznych, owiercenia podestu przy ENRAF. W zakresie remontu – na nakładkach i powierzchniach naprawianych poprzez napawanie (wg TCJ).

20. W odniesieniu do wskazanego poniżej punktu szczegółowego zakresu zadania:

„ Wykonanie i udokumentowanie przeglądu szczelności pontonów dachowych (dokumentacja fotograficzna) i odnowienie powłoki antykorozyjnej we wnętrzu pontonów – jeżeli wymagane.” Proszę o doprecyzowanie, czy zakres prac, który należy wykonać wewnątrz pontonów zbiorników należy uwzględnić w cenie ryczałtowej, czy zostanie wyceniony na podstawie cen jednostkowych wynikających z tabeli oraz sporządzonej dokumentacji zdjęciowej.

Odpowiedź: Naprawa wnętrza pontonu – kalkulacja w oparciu o stawki podane w TCJ, przegląd wnętrza pontonów z wykonaniem dokumentacji zdjęciowej – umowa ryczałtowa.

21. W odniesieniu do pkt. 11 szczegółowego zakresu zadania proszę o określenie jaki maksymalny procent powierzchni kwalifikuje się jako miejscowa naprawa. Jest to konieczne pod kątem oszacowania mocy przerobowych potrzebnych do wykonania wskazanego zakresu oraz oszacowania czasu pracy. Pytanie dotyczy przede wszystkim obszarów:

- a) dach zbiornika: membrana,
- b) ściana czołowa pontonu
- c) płaszczyzna zbiornika to powierzchnia zewnętrzna wszystkich carg wraz z cargą powyżej stężenia wiatrowego, ekranami pianowymi na płaszczyźnie zbiornika oraz powierzchnią wewnętrzną górnej cargi płaszczyzna zbiornika na wysokości dotychczas położonej powłoki malarskiej,
- d) powierzchnia wewnętrzna pontonów zbiornika,
- e) dach zbiornika: powierzchnia zewnętrzna pontonu

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

22. W tabeli cen jednostkowych umieszczono punkty:

„Punktowa naprawa warstwy antykorozyjnej (laminat epoksydowy na macie szklanej) dna zbiornika (rozmiar ubytku o średnicy do 100 mm lub o wymiarach do 100x100mm) (czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, wykonanie zabezpieczenia wg uzgodnionej technologii

z zastosowaniem farby epoksydowej antyelektrostatycznej oraz maty szklanej 150 g/m² o grubości całkowitej laminatu min. 1200 µm), (cena zł/szt.)”

oraz

"Naprawa warstwy antykorozyjnej (laminat epoksydowy na macie szklanej) dna zbiornika o powierzchni do 1 m² (czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, wykonanie zabezpieczenia wg uzgodnionej technologii z zastosowaniem farby epoksydowej antyelektrostatycznej oraz maty szklanej 150g/m² o grubości całkowitej laminatu min. 1200µm) (cena zł/m²)

oraz

„Naprawa warstwy antykorozyjnej (laminat epoksydowy na macie szklanej) dna zbiornika o powierzchni ponad 1 m² (czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, wykonanie zabezpieczenia wg uzgodnionej technologii z zastosowaniem farby epoksydowej antyelektrostatycznej oraz maty szklanej 150g/m² o grubości całkowitej laminatu min. 1200µm) (cena zł/m²)

oraz

„Wymiana laminatu na całości dna zbiornika oraz 1 cardze płaszcza zbiornika (usunięcie starego zabezpieczenia antykorozyjnego – laminat, przygotowanie podłoża poprzez czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa 2½, spoin blach oraz wżerów poprzez szpachlowanie, ułożenie nowego laminatu na bazie maty szklanej 150g/m² i materiałów epoksydowych antyelektrostatycznych, usunięcie i utylizacja odpadów, wytworzenie i utrzymanie warunków niezbędnych do prawidłowego wykonania wysezonowania powłoki, wykonanie badań upływu ładunków elektrostatycznych wykonanej powłoki - laminatu przez uznane laboratorium, np. CLDT). Wykonany laminat winien wykazywać rezystancję upływu ładunków elektrostatycznych poniżej 106Ω oraz grubość całkowita laminatu winna wynosić NDFT 1200 µm. Podać cenę za 1m² przy założeniu wymiany laminatu na całym dnie o wielkości uzależnionej od średnicy zbiornika.”

Wykonanie napraw z laminatu wymaga uzgodnienia dokumentacji naprawy/modernizacji z odpowiednią jednostką dozorową, w tym przypadku UDT. Czy Zamawiający wymaga, aby na etapie przetargu Wykonawca wykazał stosowne decyzję uprawniającą go do wykonywania napraw podlegających pod UDT?

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

23. Prosimy o uzupełnienie tabeli cen jednostkowych o dodatkowa pozycję o treści:

„Wykonanie

i uzgodnienie dokumentacji z UDT w przypadku konieczności wykonania prac

wymagających uzgodnienia łącznej wartości robót wynikającej z tabeli cen jednostkowych mniejszej niż 10000, 00 PLN.”

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

- 24.** Prosimy o określenie z jakiego materiału zostaną wykonane rury projektowanych odwodnień dachów zbiorników.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika nr 13 BA.

- 25.** Proszę o określenie, czy uszczelnienie dachu pływającego zostanie wymieniona, oraz czy w związku z ewentualną wymianą uszczelnienia konieczne będzie podniesienie burty pianowej. Jeżeli tak, to proszę o określenie o jaką wysokość zostanie podniesiona burta pianowa oraz czy element podwyższający burtę pianową będzie spawany czy przykręcany.

Odpowiedź: W zakresie brak podniesienia burty pianowej.

IV. Dotyczy zbiornika nr 13 – infrastruktura towarzysząca:

- 26.** Proszę o określenie zakresu prac związanego z wyrównaniem chodnika znajdującego się na obwałowaniu zbiornika. Czy Zamawiający wymaga zdjęcia i ponownego ułożenia chodnika na równi z betonową skarpą, czy jedynie miejscowe wyrównanie obecnie ułożonych kafli w punktach, w których odstają od pozostałej części chodnika?

Odpowiedź: Zakres remontu nie obejmuje wykonania obrzeży. Zamawiający oczekuje rozbiórki, podsypiania i ponownego montażu całego chodnika z wyrównaniem płyt z krawędzią górną obwałowania. Wymianie podlegają płyty pęknięte lub ze znacznymi ubytkami materiału. Drobne ubytki na płytach nie podlegają wymianie.

- 27.** W związku z informacjami uzyskanymi w czasie wizji lokalnej prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dostarcza materiały do wykonania prac branży budowlanej. Jeżeli tak, prosimy

o przekazanie technologii wykonania prac oraz pełnej listy materiałowej.

Odpowiedź: Materiał po stronie Zamawiającego. Szczegółowa technologia naprawy zostanie przekazana przez Zamawiającego w przypadku wybrania Wykonawcy.

- 28.** Prosimy o potwierdzenie od dostawcy materiałów, że przyjęta technologia spełnia wymagania dotyczące wymagań jakościowych i gwarancyjnych obowiązujących na bazach PERN.

Odpowiedź: Materiał i gwarancja na zastosowane materiały po stronie Zamawiającego.

29. W odniesieniu do treści pkt. 6:

„Miejscowe doszczelnienie wszystkich uszkodzonych dylatacji – na skarpach obwałowania

i w zbiornikach retencyjnych np. system Sikadur-Combiflex SG System lub inny równoważny. Wszystkie dylatacje należy oczyścić z zanieczyszczeń i roślinności a następnie brzegi dylatacji przygotować pod wklejenie taśm dylatacyjnych poprzez obróbkę hydrościerną lub inną równoważną zgodną z technologią wklejania niniejszych taśm dylatacyjnych podaną przez producenta zastosowanych taśm.”

Proszę o określenie, jakie miejsca kwalifikują się do naprawy. W przypadku zbiornika nr 13, 100% łączeń występujących na skarpach obwałowania nie spełnia warunków, które klasyfikowałyby je jako szczelne. Wypełnienia dylatacji są popękane, a większość z nich nie przylega do powierzchni betonowych.

Odpowiedź: Miejscowa naprawy dylatacji tylko w miejscach ubytku dylatacji. Odspojenia brzegowe nie podlegają naprawie. Mycie dylatacji tylko w miejscach zakwalifikowanych do naprawy. Do oferty należy przyjąć naprawę 30% wszystkich dylatacji – ewentualna naprawa większej ilości dylatacji należy do decyzji Zamawiającego. Szczegółowa, uzgodniona z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego technologia miejscowej naprawy dylatacji z uwzględnieniem powyższego zostanie przekazana przez Zamawiającego w przypadku wybrania Wykonawcy.

30. W związku z informacjami uzyskanymi w czasie wizji lokalnej, proszę o rozszerzenie zakresu wymienionego w pkt. 6 o dylatacje tacy zbiornika. Jednocześnie proszę o określenie zakresu napraw, jakie należy wykonać na dylatacjach tacy zbiornika. W tym przypadku przynajmniej 80 % dylatacji jest popękana lub nie przylega do powierzchni betonowych.

Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy doszczelnienie miejscowe dylatacji na skarpach obwałowania i wewnątrz obwałowania, w tym w zbiornikach retencyjnych. Miejscowa naprawy dylatacji tylko w miejscach ubytku dylatacji. Odspojenia brzegowe nie podlegają naprawie. Mycie dylatacji tylko w miejscach zakwalifikowanych do naprawy. Do oferty należy przyjąć naprawę 30% wszystkich dylatacji – ewentualna naprawa większej ilości dylatacji należy do decyzji Zamawiającego.

31. W odniesieniu do pkt. 8, proszę o określenie co Zamawiający rozumie, jako oczyszczenie zbiornika retencyjnego. Którego zbiornika retencyjnego dotyczy pkt. 8 oraz czym różni się zakres ujęty w pkt. 8 od zakresu ujętego w pkt. 3.

Odpowiedź: W zakresie pkt.8 i pkt.3 Zamawiający oczekuje przygotowania powierzchni wszystkich zbiorników retencyjnych w tacy zbiornika do dalszych prac branży budowlanej, w tym: oczyszczenie z zanieczyszczeń i roślinności, umycie wraz z odtłuszczeniem, czyszczenie całościowe metodą hydrościerną lub inną równoważną.

- 32.** W odniesieniu do treści pkt. 10, proszę o określenie wymaganego zakresu naprawy warstwy polimocznika. Polimocznik jest zdegradowany na większej części obwodu zbiornika, na znacznej części obwodu (wzdłuż dwóch dylatacji okalających zbiornik) występują pęknięcia materiału. Na obecnie istniejącym polimoczniku występują miejsca naprawiane za pomocą kleju epoksydowego, które w większości są popękane i wymagają ponownej naprawy. Polimocznik nie dolega również do powierzchni zbiornika oraz fundamentu płaszcza zbiornika wymienionego w pkt. 7.

Odpowiedź: Zamawiający podjął decyzję o całościowej naprawie/wymianie uszczelnienia opaski wokół zbiornika – dopuszczona zamiana polimocznika na inny, równoważny system.

V. Dotyczy zbiornika nr 19 – infrastruktura towarzysząca:

- 33.** Proszę o określenie zakresu prac związanego z wyrównaniem chodnika znajdującego się na obwałowaniu zbiornika. Czy Zamawiający wymaga zdjęcia i ponownego ułożenia chodnika na równi z betonowa skarpą, czy jedynie miejscowe wyrównanie obecnie ułożonych kafli w punktach, w których odstają od pozostałej części chodnika?

Odpowiedź: Jak dla zbiornika 13 BA.

- 34.** W związku z informacjami uzyskanymi w czasie wizji lokalnej prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dostarcza materiały do wykonania prac branży budowlanej. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie technologii wykonania prac oraz pełnej listy materiałowej.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika 13 BA.

- 35.** Prosimy o potwierdzenie od dostawcy materiałów, że przyjęta technologia spełnia wymagania dotyczące wymagań jakościowych i gwarancyjnych obowiązujących na bazach PERN.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika 13 BA.

36. W odniesieniu do treści pkt. 6:

„Miejscowe doszczelnienie wszystkich uszkodzonych dylatacji – na skarpach obwałowania i w zbiornikach retencyjnych np. system Sikadur-Combiflex SG System lub inny równoważny. Wszystkie dylatacje należy oczyścić z zanieczyszczeń i roślinności a następnie brzegi dylatacji przygotować pod wklejenie taśm dylatacyjnych poprzez obróbkę hydrościerną lub inną równoważną zgodną z technologią wklejania niniejszych taśm dylatacyjnych podaną przez producenta zastosowanych taśm.”

Proszę o określenie, jakie miejsca kwalifikują się do naprawy. W przypadku zbiornika nr 19, 100% łączeń występujących na skarpach obwałowania nie spełnia warunków, które klasyfikowałyby je jako szczelne. Wypełnienia dylatacji są popękane, a większość z nich nie przylega do powierzchni betonowych.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika 13 BA.

37. W związku z informacjami uzyskanymi w czasie wizji lokalnej, proszę o rozszerzenie zakresy wymienionego w pkt. 6 o dylatacje tacy zbiornika. Jednocześnie proszę o określenie zakresu napraw, jakie należy wykonać na dylatacjach tacy zbiornika. Znaczna część dylatacji jest popękana lub nie przylega do powierzchni betonowych.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika 13 BA.

38. W odniesieniu do pkt. 8, proszę o określenie co Zamawiający rozumie, jako oczyszczenie zbiornika retencyjnego. Którego zbiornika retencyjnego dotyczy pkt. 8 oraz czym różni się zakres ujęty w pkt. 8 od zakresu ujętego w pkt. 3.

Odpowiedź: Jak dla zbiornika 13 BA.

39. Prosimy o potwierdzenie, że wskazana w czasie wizji lokalnej komora, w której były umieszczone 2 hydranty, to komora KDP 111. Jeżeli wskazana w czasie wizji komora nie jest komorą KDP 111, prosimy o doprecyzowanie, która z komór podlega naprawie.

Odpowiedź: Komora KDP 106.

VI. Dotyczy zbiorników nr 13 i 19 – infrastruktura towarzysząca:

40. Czy Zamawiający może dokładnie określić co rozumie przez pojęcie tace przy zbiornikowe?

Odpowiedź: Tace przy włączach w płaszczu zbiornika oraz tace pod urządzeniami technologicznymi, w tym pod zasuwami na rurociągach produktowych.

- 41.** Czy chodzi o całą tacę zbiornika - czyli wszystkie powierzchnie betonowe tacy zbiornikowej - powierzchnie poziome i skośne na obwałowaniach?

Odpowiedź: Tak.

- 42.** Czy Zamawiający może doprecyzować sformułowanie określające miejscowe naprawy dylatacji płyt betonowych skarp i tac przy zbiornikowych?

Odpowiedź: Miejscowa naprawy dylatacji tylko w miejscach ubytku dylatacji. Odspojenia brzegowe nie podlegają naprawie. Naprawa nie obejmuje usunięcia obecnego wypełnienia (wkładki dylatacyjnej). Mycie dylatacji tylko w miejscach zakwalifikowanych do naprawy.

- 43.** Czy naprawie dylatacji podlegać będą miejsca pęknięć i odspojień materiału wypełniającego dylatacje w chwili obecnej wykonane odcinkowo i kto wskaże te miejsca?

Odpowiedź: Miejscowa naprawy dylatacji tylko w miejscach ubytku dylatacji. Odspojenia brzegowe nie podlegają naprawie.

VII. Dotyczy zbiorników nr 13 - infrastruktura towarzysząca:

- 44.** Co Zamawiający rozumie przez zapis w SIWZ w szczególności - (tace przyzbiornikowe)?
- Przygotowanie powierzchni betonowych i naprawa według zatwierdzonej technologii.
 - Czyszczenie całościowe powierzchni betonowych tj. oczyszczenie z zanieczyszczeń i roślinności, umycie wraz z odtłuszczeniem, czyszczenie całościowe metodą hydrościerną lub inną równoważną:
 - a) fundament zbiornika,
 - b) opaska wokół zbiornika,
 - c) tace przyzbiornikowe,
 - d) obwodowy kanał odwadniający,
 - e) kanały do zbiorników retencyjnych,
 - f) zbiorniki retencyjne,
 - g) fundamenty rurociągów produktowych i ppoż., podestów obsługowych, urządzeń technologicznych,
 - h) elementów betonowych w tacy i na obwałowaniu, (czyszczenie wyłącznie miejsc podlegających naprawie).

Czy oznacza to konieczność wyczyszczenia wszystkich powierzchni betonowych tacy zbiornika (płyt uszczelnienia powierzchni dna tacy i skarp) ?

Odpowiedź: Czyszczenie całościowe obejmuje - fundament zbiornika, opaska wokół zbiornika, tace przyzbiornikowe, obwodowy kanał odwadniający, kanały do zbiorników retencyjnych, zbiorniki retencyjne, fundamenty rurociągów produktowych i ppoż., fundamenty podestów obsługowych urządzeń technologicznych. Czyszczenie miejscowe (miejscza podlegające naprawie) obejmuje: obwałowanie, taca zbiornika, dylatacje.

45. Co Zamawiający rozumie przez zapis w SIWZ?

„Miejscowa naprawa powierzchni betonowych (w tym sklepanie rys) tj. między innymi uzupełnienie ubytków powierzchni, naprawa pęknięć, zarysowań, usunięcie i uzupełnienie odspojień materiałami do reprofiliacji betonów typu PCC, zaprawkami z zastosowaniem żywic epoksydowych oraz z zastosowaniem uszczelniaczy poliuretanowych odpornych (minimum czasowo) na ropę i produkty ropopochodne wraz z miejscową wymianą elementów w razie konieczności:

- a) fundament zbiornika,*
- b) opaska wokół zbiornika,*
- c) tace przyzbiornikowe,*
- d) obwodowy kanał odwadniający,*
- e) kanały do zbiorników retencyjnych,*
- f) zbiorniki retencyjne,*
- g) fundamenty rurociągów produktowych i ppoż., podestów obsługowych, urządzeń technologicznych,*
- h) obwałowanie w tacy zbiornika,*
- i) elementy betonowe w tacy zbiornika.”*

Czy naprawy te dotyczą także powierzchni poziomych całej tacy zbiornika?

Odpowiedź: Tak, miejscowe naprawy.

46. Co Zamawiający rozumie przez zapis w SIWZ ?

„Zabezpieczenie miejscowo powierzchni powłoką olejoodporną, spoiwo epoksydowe dwie warstwy z wcześniejszym zagruntowaniem żywicą epoksydową, w zależności od wilgotności podłoża, system polimocznikowy lub inny równoważny system po akceptacji inspektora Zamawiającego wraz z wcześniejszym odpowiednim przygotowaniem powierzchni,

- a) fundament zbiornika,
- b) opaska wokół zbiornika,
- c) fundamentów pod rurociągami produktowymi,
- d) podestami obsługowymi i pod rurociągami ppoż.,
- e) kanałów odwadniających pomiędzy zbiornikami retencyjnymi, a tacami zbiornika magazynowego ropy naftowej,
- f) zbiorników retencyjnych,
- g) tac przyzbiornikowych,
- h) fundamenty urządzeń technologicznych.

Czy system polimocznikowy należy zastosować na całym fundamencie zbiornika, ponieważ jakość istniejącego zabezpieczenia kwalifikuje się do całkowitej naprawy, a jeżeli nie to jaki system należy zastosować do uszczelnienia pęknięć w powłoce polimocznikowej?

Odpowiedź: Zbiornik 13 BA - Zamawiający podjął decyzję o całościowej naprawie/wymianie uszczelnienia opaski wokół zbiornika – dopuszczona zamiana polimocznika na inny, równoważny system.

47. Co Zamawiający rozumie przez zapis w SIWZ?

„Miejscowe doszczelnienie wszystkich uszkodzonych dylatacji – na skarpach obwałowania

i w zbiornikach retencyjnych np. system Sikadur-Combiflex SG System lub inny równoważny. Wszystkie dylatacje należy oczyścić z zanieczyszczeń i roślinności a następnie brzegi dylatacji przygotować pod wklejenie taśm dylatacyjnych poprzez obróbkę hydrościerną lub inną równoważną zgodną z technologią wklejania niniejszych taśm dylatacyjnych podaną przez producenta zastosowanych taśm.

Czy dotyczy to tylko powierzchni skarp obwałowania a nie dotyczy już powierzchni poziomych dna tacy zbiornika?

Odpowiedź: Dotyczy skarp obwałowania i powierzchni poziomych tacy wewnątrz obwałowania.

48. Co Zamawiający rozumie poprzez zapis w SIWZ?

„Naprawa uszkodzonych dylatacji pomiędzy fundamentem a pierścieniem płaszcza zbiornika poprzez zastosowanie dylatacji odpornej (minimum czasowo) na ropę i

produkty ropopochodne. Technologia naprawy do uzgodnienia i akceptacji inspektora Zamawiającego.”

Czy oznacza to, że pod uszczelnienie z polimocznika należy zastosować dodatkowe uszczelnienie dylatacji odpornej na produkty naftowe?

Odpowiedź: W przypadku zbiornika nr 19 BA uszczelnienie dylatacji pomiędzy płaskownikiem płaszcza, a fundamentem zbiornika, dla zbiornika nr 13 BA – wymiana uszczelnienia opaski, decyzja o uszczelnieniu dylatacji pomiędzy płaskownikiem dolnej cargi płaszcza, a fundamentem zbiornika zostanie podjęta przez Zamawiającego na etapie remontu zbiornika.

49. *Czy dla zbiornika nr 19 Zamawiający dopuści epoksydowo - poliuretanowy system zabezpieczenia opaski i fundamentu oraz tac pod zasuwami?*

Odpowiedź: System dostarcza Zamawiający.

50. *Czy Naftoserwis dostarczy Wykonawcy wszystkie materiały naprawcze betonów i w jakich systemach i jakiego producenta? łącznie z polimocznikiem?*

Odpowiedź: Materiał w tym system uszczelnienia opaski zbiornika dostarcza Zamawiający.

VIII. Zbiornik nr 13 – antykorozja

51. *Co Zamawiający rozumie przez zapis w SIWZ w szczególności dotyczące podpieraków?*

- *Zabezpieczenie antykorozyjne podpieraków w pozycji remontowej (odtłuszczenie, czyszczenie strumieniowo-ścierne).*
- *Zabezpieczenie antykorozyjne podpieraków w pozycji eksploatacyjnej (odcinki „wystające” nad powierzchnię membrany)*

Odpowiedź: Demontaż podpieraków dachu w zakresie prac branży mechanicznej. W zakresie wykonawcy branży antykorozyjnej: czyszczenie strumieniowo-ścierne do Sa2½ całego podpieraka, zabezpieczenie antykorozyjne farbą antyelektrostatyczną podpieraka na całej jego długości, pomalowanie na kolor biały odcinków podpieraków wystających ponad membranę w pozycji eksploatacyjnej. Przed ponownym montażem podpieraków, wyczyścić ze starego smaru prowadnicę podpieraka – w zakresie branży mechanicznej.

52. Jak będą zabezpieczane podpieraki - czy na całej długości?

Odpowiedź: Tak, jak dla pytania nr 51.

53. Co Zamawiający rozumie przez zapis w SIWZ w szczególności do 30% powierzchni?

- *Miejskowe naprawy powłoki antykorozyjnej na całej powierzchni:*
 - a) *Płaszcz zbiornika (płaszcz zbiornika to powierzchnia zewnętrzna wszystkich carg wraz z cargą powyżej stężenia wiatrowego, ekranami pianowymi na płaszczu zbiornika oraz powierzchnią wewnętrzną górnej cargi płaszczu zbiornika na wysokości dotychczas położonej powłoki malarskiej),*
 - b) *dachu zbiornika (ponton naprawa za m2 cena jednostkowa wraz z dokumentacją fotograficzną miejsca napraw),*
 - c) *membrana dachu, (miejscowa naprawa antykorozyjna obejmuje do 30% powierzchni dachu, wykonanie antykorozyjnej większej powierzchnia należy do decyzji Zamawiającego),*
 - d) *schody wejściowe, bariery schodów, schody,*
 - e) *burta pianowa oraz przestrzeń za burtą pianową,*
 - f) *drabina ruchoma,*
 - g) *podestu obsługowego,*
 - h) *torowisko,*
 - i) *maszty oświetleniowe,*
 - j) *skorodowane kratki Wema,*
 - k) *rurociągi produktowe,*

Odpowiedź: Zamawiający podjął decyzję o całościowej naprawie: drabina ruchoma, torowisko, podest obsługowy drabiny ruchomej. W przypadku miejscowych napraw na całej powierzchni pozostałych elementów – kolor farby najbardziej zbliżony do istniejącego. Według TCJ rozliczona zostanie naprawa miejscowa wnętrza komór pontonu dachu, pozostałe powierzchnie – umowa ryczałtowa. W przypadku membrany dachu naprawie miejscowej podlega zakres do 30% powierzchni membrany (taką powierzchnią Wykonawca wycenia w ryczałcie), powyżej 30% powierzchni Zamawiający podejmie decyzję o ewentualnej naprawie całościowej (dokładna weryfikacja stanu membrany możliwa dopiero po umyciu dachu). Dla pozostałych powierzchni Zamawiający nie przewiduje napraw całościowych.

54. Co z powierzchniami pokrytymi laminatem na membranie dachu pływającego - jaką naprawę przewiduje zamawiający?

Odpowiedź: Naprawę membrany należy wykonać zgodnie z obecnie istniejącą technologią zabezpieczenia antykorozyjnego dachu (obszary laminatu do naprawy i odtworzenia

z zastosowaniem laminatu). Pozostała część membrany w systemie epoksydowo-poliuretanowym. Do ostatecznej decyzji Zamawiającego na etapie remontu naprawa laminatem miejsc z zastosowanym obecnie systemem malarskim.